

ANLAGE 1 zur Baumschutzsatzung vom

Bewertungsrichtlinien für Festsetzung der Ersatzleistungen nach § 10 der Baumschutzsatzung

Baumersatzleistungen

A. Ersatzleistung

1. Gruppeneinteilung der Baumarten
2. Berechnungsgrundlagen
3. Berechnung
4. Baumschäden

B. Besonders zu schützende Bäume / Baumgruppen / Baumbiotope (Festlegungen der Ortschaftsräte und Gemeinderat in Zusammenarbeit mit der Verwaltung und der Naturschutzbehörde)

A. Ersatzleistung

1. Gruppeneinteilung der Baumarten

Aufgrund ihrer Art werden die Bäume entsprechend ihrer ökologischen Wertigkeit in vier Bewertungsgruppen eingeteilt.

Bewertungsgruppe IV

Ahorn	Feldhorn (<i>Acer campestre</i>), Spitzahorn (<i>A.platanoides</i>), Bergahorn (<i>A.pseudo-platanus</i>), Feuerahorn (<i>Acer ginnala</i>), Fächerahorn (<i>A.palmatum</i>), Silberahorn (<i>A.saccharinum</i>)
Amberbaum	Zuckerahorn (<i>A.saccharum</i>)
Baumhasel	(<i>Liquidambar styraciflua</i>)
Buche	(<i>Corylus colurna</i>)
Eibe	Rotbuche (<i>Fagus silvatica</i>), Blutbuche (<i>F.silvatica atripunica</i>),
Eiche	Hain- o. Weißbuche (<i>Carpinus betulus</i>)
Erle	(<i>Taxus baccata</i>)
Geweißbaum	Stieleiche (<i>Quercus robur</i>), Traubeneiche (<i>Q.petraea</i>)
Ginkgo	Zerreiche (<i>Q.cerris</i>), Sumpfeiche (<i>Q.palustris</i>)
Kastanie	Schwarz- o. Roterle (<i>Alnus glutinosa</i>), Grauerle (<i>A.incana</i>), Grünerle (<i>A.viridis</i>)
Kornelkirsche	(<i>Gymnocladus dioica</i>)
Linde	(<i>Ginkgo biloba</i>)
Magnolie (alle Formen)	Weißblühende Roßkastanie (<i>Aesculus hippocastanum</i>), Rote Roßkastanie (<i>A. x carnea</i>), Dunkelrote Roßkastanie
Platane	(<i>A.pavia</i>), Edelkastanie bzw. Marone (<i>Castanea sativa</i>)
Schnurbaum	(<i>Cornus mas</i>)
Speierling, Vogelbeere	Winterlinde (<i>Tilia cordata</i>), Sommerlinde (<i>Tilia platyphyleos</i>)
Sumpfyzypresse	(<i>Magnolia Soulngina</i>) u.a.
Trompetenbaum	(<i>Platanus x hybrida</i>)
Tulpenbaum Ulme	(<i>Sophora japonica</i>)
Vogel- o. Traubenkirsche bzw. Steinweichsel	(<i>Sorbus domestica</i> , <i>S.aucuparia</i>), Mehl-Vogelbeere (<i>S.aria</i>), Eisbeere (<i>S.torminalis</i>)
	(<i>Taxodium distichum</i>)
	(<i>Catalpa bignonioides</i>)
	(<i>Liriodendron tulipifera</i>)
	Feldulme (<i>Ulmus minor</i>), Flaüerulme (<i>U.laevis</i>), Bergulme (<i>U.glabra</i>)
	(<i>Prunus avium</i> , <i>P.padus</i> , <i>P.mahaleb</i>)

Weißdorn	Eingriffel. Weißdorn (<i>Crataegus monogyna</i>), Carrierweißdorn (<i>C. caryer</i>) u.a. (<i>Malus</i>
Wildapfel	<i>silvestris</i>) (<i>Pyrus piraster</i>) (<i>Hamamelis</i>
Wildbirne	<i>japonica</i>) u.a. (<i>Celtis orientalis</i> und <i>C. australis</i>)
Zaubernuß u.a.	
Zürgelbaum	
<u>Bewertungsgruppe III</u>	(<i>Amelanchier rotundifolia</i>) u.a.
Felsenbirne	Gemeine Kiefer (<i>Pinus silvestris</i>), Schwarzkiefer (<i>Pinus nigra</i>), Weymouthskiefer (<i>P. strobus</i>)
Kiefer	(<i>Larix decidua</i>) u.a.
Lärche, Europäische	Weißer Maulbeere (<i>Morus alba</i>), Schwarze Maulbeere (<i>M. nigra</i>)
Maulbeere	(<i>Quercus rubra</i>)
Roteiche	(<i>Juniperus virginiana</i>)
Rotzeder	Weißtanne (<i>Abies alba</i>), Grautanne (<i>A. concolor</i>), Nikkotanne (<i>A. Homolepsis</i>), Weißtanne (<i>A. alba</i>)
Tanne	(<i>Prunus serotina</i>), Japanische Zierkirsche (<i>P. serrulata</i>) (<i>Malus floribunda</i>) u.a.
Traubenkirsche, spätblüh.	
Zierapfel (alle Formen)	
<u>Bewertungsgruppe</u>	
Douglasie	(<i>Pseudotsuga taxifolia</i>)
Fichte	Gemeine Fichte (<i>Picea abies</i>), Serbische Fichte (<i>P. omorica</i>), Blaufichte (<i>P. pungens</i>) u.a.
Gleditschie	Dreidornige Gleditschie (<i>Gleditsia triacanthos</i>) u.a.
Lebensbaum	(<i>Thuja occidentalis</i> , <i>T. borientalis</i> u.a.)
Scheinzypresse	Lawson Weißzeder (<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>)
Schierlingstanne	(<i>Tsuga canadensis</i>)
<u>Bewertungsgruppe I</u>	
Alle nicht in den Bewertungsgruppen II bis IV aufgeführten Arten gehören zur Bewertungsgruppe I.	

2. Berechnungsgrundlagen zur Ermittlung des ökologischen Wertes von Bäumen B -
Basiswert

Stammumfang in cm	Basiswert in Euro	Stammumfang in cm	Basiswert in Euro
70	260	300	1.570
90	340	310	1.660
110	435	330	1.760
125	530	345	1.850
140	620	360	1.950
160	720	380	2.040
170	810	390	2.135
190	910	410	2.230
200	1000	420	2.325
220	1110	440	2.420
235	1190	455	2.510
250	1280	470	2.610
270	1380	490	2.700
280	1470	500	2.800

G - Gattungswert

Z - Zustandswert

0,3	abgängig, krank, abgestorben schwacher Wuchs,	0,2
0,5	mehrere oder starke Schadstellen mäßiger Wuchs,	0,4
0,7	einzelne oder kleinere Schadstellen zufrieden	0,6
1,0	stellender Wuchs und Zustand kräftig, gesund	0,8
		1,0

Gruppe 1

Gruppe 2

Gruppe 3

Gruppe 4

L ~ Lokalwert

Gelände außerhalb der Bebauung, Feldmark	0,5
unbebautes Gelände inmitten der Bebauung	1,0
lockere Bebauung	1,5
- sonstige Standorte	1,00
- geschlossene Bebauung	2,5

I - Individualwert

kein ausreichender Pflanzabstand	0,7
enger Pflanzabstand	0,8
ausreichender Pflanzabstand	1,0
Bäume in einer Gruppe oder in einer Reihe (mindestens 5 Stück)	1,3

F — Funktionswert

- Naturdenkmale, LSN, NSG, geschützte Parks und Anlagen, kulturbeschichtliche Anlagen	1,75
»spezielle Freiräume und Anlagen, Parkanlagen und Friedhöfe	1,50
- Wohnbebauung (Staubminderung, Windschutz, Dorfgestaltung)	1,25

3. Berechnung des ökologischen Wertes

Die Berechnung des ökologischen Wertes erfolgt nach der Formel

ökologischer Wert des Baumes =

Basiswert x Gattungswert x Zustandswert x Lokalwert x Individualwert x Funktionswert

Beispiel für die Berechnung des ökologischen Wertes eines Baumes:

Stammumfang 110 cm	=	Basiswert	435,00 Euro
Baumart: Eiche	=	Gattungswert	1,0
mehrere Schadstellen	=	Zustandswert	0,4
lockere Bebauung	=	Lokalwert	1,5
ausreichender Pflanzabstand	=	Individualwert	1,0
Standort Wohnbebauung	=	Funktionswert	1,25

$$B \quad x \quad G \quad x \quad Z \quad x \quad L \quad x \quad I \quad x \quad F \quad = \text{ökologischer Wert des Baumes}$$
$$435,00 \times 1,0 \times 0,4 \times 1,5 \times 1,0 \times 1,25 = 326,25 \text{ Euro}$$

Für die Neupflanzung eines neuen Laubbaumes ist ein Wert von 150,00 Euro zu veranschlagen.

$$326,25 \text{ Euro} : 150,00 \text{ Euro} = 2,175$$

Damit ergibt sich aus dem ökologischen Wert des Baumes eine erforderliche Nachpflanzung von 2 Laubbäumen.

4. Baumschäden

Bei Verletzungen des Stammes, von Ästen und des Wurzelsystems

Verletzungsgrad	Wertberechnung
bis 20%	20%
25%	25%
30%	35%
35%	50%
40%	70%
45%	90%
über 50%	100%

B. Besonders zu schützende Bäume / Baumgruppen / Baumbiotope im Gebiet der Gemeinde Schkopau

Baumart	Ortsteil	Standort	Anmerkung
Baumbiotop	Korbetha	Friedhof	
Mehlbeere (18Bäume)	Korbetha	Kirschberg	Baumart nur wenig verbreitet
Platane (23 Bäume)	Korbetha	hinter dem Wohngebiet (20) bei den Grundstücken 68,69,70	davon 7 Bäume Altbestand
Trauerweide	Korbetha	Am Teich	
Sommerlinde	Korbetha	Gemeindezentrum	
Winterlinde	Korbetha	Grundstück 33a	
Stieleiche	Korbetha	Am Regenwasserbecken	
Linde (13 Bäume)	Lochau	Denkmalplatz (4) alter Schulplatz Mittelstraße (3) Talstraße (2), An der Elster (1) Gaststätte Lindenhof (3)	
Eiche (2 Bäume)	Lochau	Friedhof (1) Reiterhof (1)	
Ginkgo	Lochau	Elsterdamm Höhe Gutshof	
Kugelahorn (18 Bäume)	Lochau	Hauptstraße (12) Schachtweg (6)	
Kastanie (2Bäume)	Döllnitz	Vor dem Friedensdenkmal an der Kirche(1) Platz an der Mühle (1)	
Linden (3 Bäume)	Döllnitz	Regensburger Str., Kindergarten Platz an der Mühle	
Götterbaum	Döllnitz	Spielplatz Grundschule	
Weide	Döllnitz	Kulturgarten	
Eiche (2 Bäume)	Döllnitz	vor der Kirche Kindergarten	Ersatzpflanzung für Naturdenkmal
Baumgruppe	Döllnitz	Park alter Friedhof	Pappeln ohne Schutz
Kastanien (2 Bäume)	Schkopau	Ludwigshafenstr. 10 Hallesche Straße (Nähe Firma Symalla)	
Platanen	Schkopau	Eisenbahnstraße (rechts vom Bahnhof) Ludwigshafenstr. 30	
Feldahorn	Schkopau	Eisenbahnstr. 21	
Baumgruppe (Eichen)	Schkopau	Bahnhofsvorplatz	
Baumgruppe Eschen u. Götterbaum	Schkopau	gegenüber Bahnhofsvorplatz	
Linden (5 Bäume)	Schkopau	Im Park an der Straßenbahnhaltestelle,(2) Schulhof der Astrid Lindgren- Schule (3)	
Amerikanische Eiche (4 Bäume)	Schkopau	Ludwigshafenstr. 24 u.4 Leunastr. Ecke Ludwigshafenstr. Bitterfelderstraße Ecke	

		Leverkusenstr.	
Rotbuche	Schkopau	Leverkusenstr.4 Ecke Ludwigshafenstraße	
Stieleiche	Schkopau	Ludwigshafenstraße Gegenüber MALFA	