

Beschlussvorlage

Erarbeitet von (Amt): Bauamt

Datum: 05.04.2013

TOP: 19

Sachbearbeiter/-in: Carina Lippert

Vorlagennummer: III/183/2013

Beschlusnummer:

Nr.	Beschluss-, Beratungsgremium	Öffentlichkeitsstatus	Sitzungstermin
1	Bau- und Planungsausschuss	öffentlich	02.04.2013
2	Gemeinderat	öffentlich	23.04.2013

Betreff:

Abwägungs- und Satzungsbeschluss der Entwicklungssatzung Nr. 2/9 "Am Park" im Ortsteil Döllnitz

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau beschließt in seiner Sitzung vom 23.04.2013 die Stellungnahmen, die im Rahmen des Verfahrens zur Aufstellung der Entwicklungssatzung „Am Park“ im Ortsteil Döllnitz eingegangen sind, anhand der beiliegenden Abwägungsbögen vom März 2013.

(Vgl. beiliegende Abwägungsbögen)

Das Planungsbüro StadtLandGrün soll beauftragt werden, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau beschließt in seiner Sitzung vom 23.04.2013 die Aufstellung der Entwicklungssatzung Nr. 2/9 „Am Park“ im Ortsteil Döllnitz in der Fassung vom März 2013 nach § 10 BauGB als Satzung.

Die Begründung in der Fassung vom März 2013 soll gebilligt werden.

Das Bauamt der Gemeinde Schkopau soll beauftragt werden, die Entwicklungssatzung Nr. 2/9 „Am Park“ ortsüblich bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Der Bau- und Planungsausschuss der Gemeinde Schkopau hat die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die zum Entwurf vom Januar 2013 der Entwicklungssatzung Nr. 2/9 „Am Park“ eingegangen sind, ermittelt, zur Kenntnis genommen und geprüft.

Auf der Grundlage der eingegangenen Stellungnahmen wurde die Planfassung für den Satzungsbeschluss der vg. Entwicklungssatzung erarbeitet. Im Vergleich zum Entwurf wurden die Verfahrensvermerke und der Hinweis auf die Kampfmittelverdachtsfläche auf der Planzeichnung ergänzt. Schließlich wurden Hinweise zum Artenschutz zur Begründung hinzugefügt.

Der Bau- und Planungsausschuss hat die Vorlage für den Gemeinderat mit einer Änderung in der Abwägung (Lfd. Nr. 7 des Abwägungsbogens, zu 17) empfohlen.

Finanzierung:

Die Ausführung dieses Beschlusses wirkt sich finanziell auf den Haushalt aus:

ja nein

Haushaltsjahr: 2013
 Haushaltsstelle: 61000.60200
 Betrag: 1.436,93 zzgl. VVK EUR

einmalig jährlich

Deckungsmittel

- stehen auf der Haushaltsstelle zur Verfügung

- stehen nicht zur Verfügung

Anlagenverzeichnis:

- Entwicklungssatzung Nr. 2/9 „Am Park“ in der Fassung vom März 2013
- Planzeichnung in der Fassung vom März 2013
- Begründung in der Fassung vom März 2013
- Abwägungsbögen zum Entwurf vom März 2013