

6. Sitzung des Gemeinderates vom 25.02.2025 – offene Anfragen

Bauamt

Frage: Mühlenausbau in Lochau: Werden dort auch PKW-Stellplätze errichtet? Wieviel und wo und wann?

Antwort: Ja, es sind Stellplätze bei der Mühle geplant. Die gesetzliche Vorschrift sagt 1,2 Stellplätze pro Wohneinheit müssen auf dem Baugrundstück geschaffen werden. Es entstehen insgesamt 15 Wohneinheiten, also sind es mindestens 18 Stellplätze.

Frage: Flächennutzungsplan: Wie ist der weitere Fahrplan? Welche Fristen gibt es?

Antwort: Beim Flächennutzungsplan gibt es keine Fristen. Zunächst werden wir jetzt die einzelnen Ortsteile anschreiben und informieren, dass sie (bevor wir einen Vorentwurf erstellen) noch mögliche Änderungen vorschlagen können. Wir prüfen intern anschließend, ob die Vorschläge sinnvoll sind bzw. wir diese auch umsetzen können. Danach wird ein Vorentwurf erstellt und das Verfahren, wie auch bei B-Plänen, durchgeführt. Wahrscheinlich wird sich das Verfahren über eine Zeit von 1 ½ - 2 Jahren ziehen, so dass sich auch noch andere Änderungen ergeben können.

Frage VGP - Regenwasserentsorgung/ Anfrage Herr Schröpfer: Ableitung direkt in die Weiße Elster? Es erfolgt keine Variantenuntersuchung? Er warnt hier vor dieser Lösung, da der Teich viel zu klein ist. Was wird hier entschieden?

Antwort: In unserem Hause liegen keine Informationen zur Änderung der Regenwasserentsorgung vor.
Die Änderung im Vertrag eröffnet nur die Möglichkeit nach anderen Lösungen zu suchen.
Erst wenn ein, mit allen zu beteiligenden Behörden abgestimmtes und genehmigtes Konzept vorliegt, kann die jetzt im Bebauungsplan festgeschriebene Lösung teilweise ersetzt werden.
Sollte eine neue Lösung aufgezeigt werden, wird diese zuerst im Ortschaftsrat Ermlitz vorgestellt.

Frage: Herr Wolfram zur neuen Wartehalle: Warum abgerissen und nicht wieder aufgebaut?

Antwort: Die neue Wartehalle wurde geliefert. Die Firma hat sich geweigert das alte Fundament aus statischen Gründen zu nutzen.
Erst wenn das neue Fundament gegossen ist, was beauftrag wurde, wird die neue Halle aufgebaut.

Ordnungsamt

Frage: Frau Würden erkundigt sich zum wiederholten Male, wann die Straßenschilder in einer Straße in Ermlitz ausgetauscht werden. Drei wurden bereits ausgetauscht, 6 fehlen noch auf der gleichen Strecke.

Antwort: Ergänzend zu Herrn Kuphals Information aus der Gemeinderatssitzung wird ergänzend mitgeteilt, dass der zuständige Sachbearbeiter ab 01.04.2025 wieder im Dienst ist.