

BV: Neubau Kita Ermlitz

Folgekosten- / Wirtschaftlichkeitsbetrachtung

ab Fertigstellung (Bauende vorauss. 06 /2025)

Bauamt		vorauss. Kosten (EUR)
Wartungsverträge /Überprüfung	Heizung / Sanitär	1.500 / Jahr
	Not-/Sicherheitsbeleuchtung	1.200 / Jahr
	Brandschutztüren (Feststellanlagen)	300 / Jahr
	WC barrierefrei (Rufset)	100 / Jahr
	ELT- Anlage, ortsfest	2.500 / alle 4 J.
	Blitzschutz	450 / alle 4 J.
	BMA	650 / Jahr
	Aufzug	500 / Jahr
Bewirtschaftungs-/Betriebskosten	Strom	4.500 / Jahr
	Heizung (Gastherme)	13.500 / Jahr
	Heizung (Wärmepumpe)	11.000 / Jahr
	TW / AW	2.500 / Jahr
	Reinigung	ca. 10.-12.000 / Jahr

Hauptamt (Zuarbeit)		vorauss. Kosten (EUR)
Bewegliche Einrichtungen	HH 2025 (Schätzung gemäß Grundaustattung einer Kita in vergleichbarer Größe)	80.000
IT – Ausstattung	HH 2025 (Schätzung gemäß Grundaustattung einer Kita in vergleichbarer Größe)	6.500
Versicherungen	(Vergleichswerte Kita Schkopau)	4.500 / Jahr
Überprüfung	Elektrische Anlage (ortsveränd.)	800 / Jahr
Überprüfung	Feuerlöscher	300 / Jahr
Personalkosten Kitapersonal		1.205.000 / Jahr
Personalkosten Hausmeister		16.000 / Jahr
Betreuungskosten	Zuweisungen	500.000 / Jahr
	Beiträge	220.000 / Jahr

Finanzen		vorauss. Kosten (EUR)
Abschreibung 80 Jahre	Bausumme 7.250.000	90.625 / Jahr