

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 23. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau am 16.02.2023

Haupt- und Vergabeausschuss

Schkopau, d. 13.03.2023

Sitzung am: 16.02.2023

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

Ort, Raum: 06258 Schkopau, Schulstraße 18, Bürgerhaus, Ratssaal

Anwesenheit: siehe Anlage

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Einwohnerfragestunde
- TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 21. Sitzung vom 20.10.2022 (öffentlicher Teil)
- TOP 6. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 22. Sitzung vom 27.10.2022 (öffentlicher Teil)
- TOP 7. Bericht des Bürgermeisters
- TOP 8. Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 9. Informationen des Bauamtes zu den beiden Projekten Anbau Schule Wallendorf und Kita-Ersatzneubau Ermlitz
- TOP 10. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- TOP 11. Anfragen und Anregungen
- TOP 12. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden

Um 18:30 Uhr eröffnet Herr Ringling die Sitzung.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Zum Zeitpunkt der Anwesenheitsfeststellung sind 5 von 8 Ausschussmitgliedern inkl. Bürgermeister anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 23. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau am 16.02.2023

Herr Ringling informiert, dass der TOP 19. „Beförderung eines Beamten“ bereits auf der Tagesordnung im Gemeinderat stand, jedoch obliegt die Entscheidung dem Haupt- und Vergabeausschuss.

Frau Schaaf gab schriftlich den Hinweis, dass TOP 22. „Übertragung einer höherwertigen Tätigkeit Amtsleitung Bauamt“ Aufgabe der Verwaltung ist und nicht der Haupt- und Vergabeausschuss entscheiden muss.

Es wird einstimmig beschlossen, nach vorliegender Tagesordnung zu verfahren.

TOP 4. Einwohnerfragestunde

Um 18:34 Uhr eröffnet Herr Ringling die Einwohnerfragestunde.

Herr Gasch sagt, dass lt. dem Entwurf des Fahrplanes der Busse zur Schülerbeförderung die Kinder 10 h unterwegs sind. Der Bus fährt von Röglitz um 06:00 Uhr und ist um 15:48 Uhr wieder in Röglitz. Dies sind nicht hinnehmbare Fahrzeiten für den Weg zur und von der Zöschener Schule.

Frau Ewald sagt, dass vielleicht ein zweiter Bus zu den jeweiligen Hauptnutzungszeiten einzusetzen ist und die Fahrt über die Autobahn erfolgen sollte

Zu der Kritik, warum keine halbseitige Sperrung erfolgen kann, informiert Herr Ringling über einen Vor-Ort-Termin mit der Landesstraßenbaubehörde. Demnach haben die Arbeitsschutzauflagen für die Arbeiter vor Ort Vorrang.

Herr Ringling schließt um 18:40 Uhr die Einwohnersprechstunde.

TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 21. Sitzung vom 20.10.2022 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift sollte vorab an die Mitglieder gesendet werden, da der Zeitraum zu groß ist um die Niederschrift bestätigen zu können.

Die Niederschrift wird mit 4 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung bestätigt.

TOP 6. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 22. Sitzung vom 27.10.2022 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift wird mit 2 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen bestätigt.

TOP 7. Bericht des Bürgermeisters

TOP 8. Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen

Es werden beide TOP zusammen behandelt.

Herr Ringling führt aus:

- Die Mitglieder der Gemeindeführung sind komplett zurückgetreten.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 23. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau am 16.02.2023

Lt. § 5 Abs. 6 der Feuerwehrsatzung ist Herr Balzer mit der Leitungsfunktion des Gemeindewehrleiters bis zur Neubesetzung des Gemeindewehrleiters im gegenseitigen Einvernehmen beauftragt.

- Der Merseburger Stadtrat hat mehrheitlich zum Projekt „Interkommunales Industrie- und Gewerbegebiet“ zugestimmt.
- Vor-Ort-Termin zur Sperrung der B 181 zwischen Wallendorf und Zöschen. Die Entscheidung zur Vollsperrung steht fest.
- Schreiben der Kartellbehörde an die MIDEWA, Ausstellung einer Unbedenklichkeitsklärung.
- Baumspende zum Umweltprojekt „Tiny Forest“, soll als Sachspende gebucht werden. Frau Bartsch wird eine Beschlussvorlage zur Spendenannahme vorbereiten.
- Am 15.02.2023 fand ein Vor-Ort-Termin am Südufer des Wallendorfer Sees mit dem Landkreis und Vertretern des Anglervereins statt. Der Anglerverein möchte ein Zugangsrecht.
- Der Ordnungsausschuss am 07.03.2023 findet im OT Knapendorf statt. Themen sind u.a. die Begehung des Feuerwehrgebäudes und Informationen zum Projekt Verlegung der Laucha.
- Aktuell gibt es Probleme mit der Telefonanlage der Verwaltung.

Frau Ewald äußert ihren Unmut, dass Themen wie z. B. die Problematik der Rücktritte in der Gemeindewehrleitung aus dem nicht öffentlichen Teil einer Gemeinderatssitzung am nächsten Tag in der Mitteldeutschen Zeitung veröffentlicht wurde.

Herr Ringling antwortet, dass sich die Wiedergabe in der MZ auf ein Statement von Herrn Rattunde im öffentlichen Teil bezieht.

TOP 9. Informationen des Bauamtes zu den beiden Projekten Anbau Schule Wallendorf und Kita-Ersatzneubau Ermlitz

Frau Prussak macht folgende Ausführungen zum Projekt Anbau Schule Wallendorf: Durch die Aufhebung der 1. Ausschreibung im März/April 2022 hat sich die Maßnahme verzögert. Dadurch wurde der Baubeginn, der im vierten Quartal 2022 stattfinden sollte, verschoben. Es wurden auch inhaltliche Leistungen verändert, dahingehend, dass die Erarbeitung des Bauantrages und die Planung der Tiefbauarbeiten nicht vom Bauunternehmen, sondern durch ein Architektur-/Ingenieurbüro umgesetzt werden muss.

- 08-10/2022 Einreichung Bauantrag + Bearbeitung Nachforderungen
- 09-11/2022 Überarbeitung Leistungsbeschreibung
- 11/2022 Kampfmittelsondierung der Baufläche
- 02.12.2022 Veröffentlichung Ausschreibung (Angebotsfrist verlängert aufgrund eines Antrages)
- 24.01.2023 Submission, 2 Bewerber
- bis 08.02.2023 Prüfung der Angebote und Vergabevorschlag
- bis 09.02.2023 Ladungsfrist zum Gemeinderat
- 21.02.2023 Gemeinderat (Beschlussfassung Zuschlagserteilung)
- 01.03.2023 Ende der Zuschlags- und Bindefrist Vergabe

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 23. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau am 16.02.2023

- 06.03. – 31.10.2023 Ausführungszeitraum

Ab 06.03.2023 werden die bautechnischen Nachweise für Statik und Schallschutz durch den Unternehmer zur Erlangung der Baugenehmigung erarbeitet. Nach Freigabe der Statik durch den Prüfstatiker können die Tiefbauarbeiten ausgeschrieben und müssen im Haupt- und Vergabeausschuss der Gemeinde bestätigt werden (geplant HVA 13.06.2023). Mit dem Beginn der Tiefbauarbeiten ist dann voraussichtlich Ende Juni 2023 zu rechnen.

Da das Gebäude in Modulbauweise errichtet wird, wird die Vorfertigung im Werk stattfinden, bevor die eigentliche Montage dann Vorort stattfindet. Anschließend sind die Ausbaugewerke im Einsatz.

Die Überschreitung des notwendigen Fertigstellungstermins wird, wie angekündigt, durch die temporäre Aufstellung eines Mietcontainers (1 Klassenraum 54m²) im Bereich der Stellplätze auf dem Schulgrundstück realisiert. Die Mietdauer ist von 06-10/2023 geplant, könnte bei Bedarf auch verlängert werden. Der Mietcontainer hat einen Elektroanschluss damit die Räumlichkeiten beheizt werden können. Einen Wasseranschluss wird er nicht haben. Die Toiletten und Waschbecken sind im Schulgebäude zu nutzen.

Frau Prussak macht folgende Ausführungen zum Projekt Kita-Ersatzneubau Ermlitz:

- Veröffentlichung (elektronisch) der Vergabe erfolgte am 12.10.2022 mit 30-Tage-Frist (Teilnahmewettbewerb)
- Einsendung der Teilnahmeanträge war bis 11.11.2022
- Auswertung und Entscheidung mit anschließender Aufforderung von 3 Ingenieurbüros zur Abgabe eines Angebotes, Angebotsfrist 45 Kalendertage
- Eingang der Angebote und Submission am 09.01.2023
- Auswertung und Abstimmung zur Verhandlungsstufe (3 Büros wurden eingeladen)
- Vertragsverhandlungstermine mit den Firmen am 07.02.2023
- Überarbeitung der Angebote durch die Bieter bis 15.02.2023 (finale Angebot), Endgültige Auswertung und Vorlage Vergabevorschlag bis 01.03.2023
- Beschlussentscheidung zur Vergabe im Gemeinderat wird am 21.03.2023 erfolgen
- Auftragserteilung an Firma am 12.04.2023
- 5 Monate Genehmigungsplanung
- 6 Monate Ausschreibung und Vergabe
- Baubeginn 2. Quartal 2024 (Bauzeit ca. 1 Jahr)
- Bauende 1. Quartal 2025

Entstehen wird die Kita auf einem Nachbargrundstück der Freiwilligen Feuerwehr. Dort befinden sich vier Gärten. Die Verträge mit den jeweiligen Pächtern wurden bereits Ende 2021 gekündigt. Alle Pächter haben ihre Gärten noch nicht beräumt, die Klärung erfolgt durch das Bauamt.

TOP 10. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen **Vorlage: II/091/2023**

Frau Bartsch führt zum Sachverhalt aus.

Es besteht kein Redebedarf.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 23. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau am 16.02.2023

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Vergabeausschuss der Gemeinde Schkopau beschließt in seiner Sitzung am 16.02.2023 gemäß § 6 Absatz 3 Nr. 9 der Hauptsatzung der Gemeinde Schkopau vom 26.04.2021 die Annahme der in der Anlage genannten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Mitgliederzahl:	7 + Bürgermeister
davon anwesend:	4 + Bürgermeister
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
ausgeschlossene Gemeinderäte:	0

Gemäß § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes (KVG LSA) ist kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 11. Anfragen und Anregungen

- Frau Ewald merkt an, dass die Quartalsberichte der vier Ämter für das III. und VI. Quartal 2022 noch ausstehen.
Wie ist der Stand des Kita-Personalentwicklungskonzeptes?
Frau Spaller sagt, dass sie in der Aprilsitzung des Haupt- und Vergabeausschusses Informationen mitteilen wird. Das Personalentwicklungskonzept für die Verwaltung wird nach der Organisationsuntersuchung erstellt.
- Frau Mohr möchte wissen, warum die Gemeindeassistentinnen ein Fragebogen über ihre Tätigkeit ausfüllen müssen. Von wem kommt der Fragebogen?
Herr Ringling antwortet, dass das Ausfüllen des Kennzahlenbogens zur Organisationsuntersuchung dazugehört.
- Frau Ewald weist darauf hin, dass der Geschwindigkeitsmesser im OT Lochau defekt ist. Weiter stellt sie die Frage, was seit Oktober passiert ist (Umstellung auf Solarpaneele)?

TOP 12. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Ringling beendet um 19:20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.


Torsten Ringling
Vorsitzender


Ina Mühlbach
Protokollführerin

