

Teilbudget 3 Bauamt

lfd. Nr.	Seite	Produkt	Kostenstelle	Frage/Anmerkung	Antwort der Verwaltung
1	213	111320	Produktbeschreibung	Wie sieht die kostenscharfe Abrechnung aller Serviceleistungen aus? Ist das auch in 2021 erfolgt?	Die Abrechnung der Hauptleistungen sind auf Seite 215 im Haushaltsplan in Nummer 23 ersichtlich. Für diese Leistungen werden zur Abrechnung von der Servicestation Rechnungen gelegt. 2021 erfolgte analog
2	218	111320	52414000	Für welches Gebäude in Raßnitz ist hier eine Gebäudeversicherung abgeschlossen worden?	Die Antwort wird nachgereicht.
3	226	111710	52413000	Bitte nennen Sie die Summe für die Kosten zur Gebäudereinigung für alle kommunalen Liegenschaften.	Insgesamt für alle kommunalen Liegenschaften beträgt die Planung 2022 = 378.100,00 €.
4	227	111710	54313000	Bitte erläutern Sie die Erhöhung des Ansatzes um 4.900€.	Bürgermeister favorisiert den Anschluss an das Glasfasernetz. Das führt zu deutlich höheren Kosten
5	227	111710	54315000	Bitte erläutern Sie die Erhöhung des Ansatzes um 2.000€.	Der Ansatz wird korrigiert. Zum Zeitpunkt der Planung waren Sachverständigenkosten für den Verkauf der alten Sporthalle in Raßnitz geplant. Der Ortschaftsrat hat diesen jedoch abgelehnt.
6	242	111720	44111000	Es werden noch Mieteinnahmen für den Schulweg 9 geplant. Sollten hier nicht alle Wohnungen leergezogen und für Schule/Hort umgestaltet werden?	Der Ansatz wird korrigiert. Zum Zeitpunkt der Planung war der Leerzug der Wohnung noch nicht bekannt.
7	250	511000	54315000	Bitte erläutern Sie die Erhöhung des Ansatzes um 47.000€. Wieso wird hier explizit die Übertragbarkeit nach §19 Abs.1 KomHVO angegeben?	Für das Haushaltsjahr 2022 waren Pflichtaufgaben i.H.v. 57.000 € zu berücksichtigen. Diese setzen sich zusammen aus 41.000 € für die Rechtsberatung zum B- Plan Nr. 3/18 „Airportpark 2“, die im städtebaulichen Vertrag vereinbart wurden. Die Erstattung der 41.000 € erfolgt auf der Haushaltsstelle. 511000.44880000. Weiterhin mussten 16.000 € für die Lärmkartierung in 2022 bereitgestellt werden. Der Ansatz von 10.000 € musste somit um 47.000 € erhöht werden.

Fragenkatalog der Gemeinderatsfraktion SPD/EB Pomian

					Die Übertragbarkeit ist notwendig, da selten ein B-Planverfahren innerhalb eines Haushaltsjahres abgeschlossen werden kann
8	260	541000	52211000	Bitte erläutern Sie die Erhöhung des Ansatzes um 64.200€.	Teilsanierung Anger Schkopau Die Regenwasserrinne wurde durch die Wurzeln der Platane aus dem Pflaster gehoben. Bereits zum zweiten Mal wurde sie vom Bauhof repariert bzw. notdürftig abgesichert, um die Unfallgefahr zu minimieren. Die Palisadenumrandung der Platane ist irreparabel, die Betonpfeiler sind teilweise abgebrochen. Aus diesen Gründen muss der Teilbereich um die Platane neu gestaltet/ saniert werden.
9	260	541000	54312000	Woraus resultiert die Erhöhung für Bücher – und Zeitschriften um 500 € auf 900 €?	<ul style="list-style-type: none"> - ca. 550€/ Jahr WEKA-Online-Zugang (ABO) für „Sichere Erhebung von Straßenausbau-/ bzw. Erschließungsbeiträgen“ (für Sachgebiet Bauverwaltung) => Mehrkosten wegen Umstellung von Papier auf digitale Version - ca. 250€/ Jahr für Loseblattsammlung „Deutsche Verwaltungspraxis“ (für 302) => Neanschaffung - ca. 100 € für neue Literatur z.B. bei Neuerscheinung VOB, HOAI, BauGB, Regelwerke Straßenbau, usw.
10	260	541000	54315000	Bitte die Erhöhung von 33.500€ auf 53.700€ erläutern.	<ul style="list-style-type: none"> - ca. 18.700 € für Bauwerkshauptprüfungen (Brückenprüfungen) => Der Prüfaufwand ändert sich jedes Jahr, abhängig von den jeweils zu prüfenden Bauwerken - ca. 5.000 € für die Fortschreibung und Ergänzung des Moduls „Straßenkataster“ im MUTSAVE - ca. 30.000 € Rechtsanwaltskosten für Erschließungs- bzw. Straßenausbaubeitragsstreitigkeiten (Klageverfahren/ Widersprüche) in Ermlitz (20.000 €), Schkopau(5.000 €) und Wallendorf (5.000 €). Auf Grund von Krankheit wurden die eingeplanten Mittel in 2021 nicht benötigt (ca. 18.000 €) und mussten im Ansatz 2022 neu eingestellt werden. Um dies künftig

Fragenkatalog der Gemeinderatsfraktion SPD/EB Pomian

					zu vermeiden wird der Haushaltsansatz in 2022 und Folgejahren als übertragbar gem. §19(1) KomHVO erklärt.
11	265	541000	52412000	Wofür werden dies Kosten (Strom, Wasser, Heizmaterial) in Döllnitz, Schkopau und Wallendorf in diesem Produkt verwendet?	Stromkosten für Festplätze in Döllnitz, Schkopau und Wallendorf
12	265	541000	52414000	Für welche Gebäude sind hier Versicherungen abgeschlossen?	Versicherung Buswarteallen in den OT Knapendorf und Ermlitz
13	269	541000	68110000	Wofür bekommen wir die 323.800€ vom Land?	<ul style="list-style-type: none"> - ca. 101.000 € 89%ige-Anteilsfinanzierung der Landesstraßenbaubehörde LSA gemäß Planungsvereinbarung für die Planung des Radweges von Lochau nach Burgliebenau. Der Eigenanteil der Gemeinde Schkopau liegt bei ca. 11%. - ca. 223.000 € Zuweisungen des Landes aus dem Hochwasserschadensbeseitigungsprogramm 2013 für den Ersatzneubau Saaleradweg zwischen der Saalebrücke bei Kollenbey und der Gemarkungsgrenze Merseburg. (siehe auch lfd. Nr. 2 Fragenkatalog Investitionsplan)
14	281	551100	52214000	Bitte erläutern Sie die Erhöhung des Ansatzes um 61.600€. Warum ist nur eine Erhöhung für 2022 eingeplant?	In den Vorjahren wurden Baumfällungen durch eine Fachfirma sowie Spezialtechnik oder Hilfsmittel für die Servicestation beplant. Die Gemeinde ist bei Fällungen aber, wie jeder Bürger, zu Ersatzpflanzungen verpflichtet. Dies wurde bisher nur teilweise mit eingeplant. Nach einer Abfrage in den Ortsteilen wurde ein Gesamtbedarf von 89 Bäumen ermittelt. Die Servicestation ist aus Kapazitätsgründen nicht in der Lage, die Ersatzpflanzungen inklusive Entwicklungspflege zu leisten. Eine Angebotsermittlung bei einer Fachfirma für Baumpflanzungen ergab für 90 Ersatzpflanzungen inklusive der Entwicklungspflege für das 1. und 2. Jahr ein Volumen von rund 61.600 Euro.

Fragenkatalog der Gemeinderatsfraktion SPD/EB Pomian

					Die Erhöhung wurde nur für 2022 geplant, da eine bedarfsgerechte Ersatzpflanzung erfolgen und diese eng mit den Ortsteilen abgestimmt werden soll. Somit sind die Kosten der Folgejahre erst im jeweils kommenden HH-Jahr absehbar.
15	285	573100	52110000	Bitte erläutern Sie die Erhöhung um 105.500€.	Ursprünglich war eine Erneuerung der Brandmeldeanlage im Schloss Löpitz eingeplant. Aus Gründen der Gefahrenabwehr wurde diese bereits im Jahr 2021 realisiert, so dass die Mittel 2022 (27.200 €) entfallen können. Das Flachdach der (Kegelhalle) Gaststätte/ Jugendklub Schkopau weist lt. Gutachten bereits mehrere Schäden auf, die zur Vermeidung von Folgeschäden behoben werden müssen. Die Kosten der Kegelhalle siehe. Nr. 29, Liste Hauptamt
16	287-293	573100		Bitte führen Sie alle Erträge und Aufwendungen für die Gaststätte „Ninepins“ der letzten 5 Jahre auf.	Grundmieteinnahmen: 2017 = 4.020,00 € 2018 = 4.020,00 € 2019 = 4.784,19 € 2020 = 6.000,00 € 2021 = 6.000,00 € Ausgaben (Unterhaltung) 2017 = 2961,17 € (Eingangstür) 2018 = 2134,86 € (Fassade) 2019 = 2395,83 € (Lüftung) 2020 = 332,07 € 2021 = 277,27 € (