

# Beschlussvorlage

**Erarbeitet von (Amt):** Bauausschuss

**Datum:** 29.03.2011

**TOP: 25**

**Bearbeiter/-in:** A. Rattunde

**Vorlagennummer:** III/050/2011

**Beschlusnummer:**

Nr.	Beschluss-, Beratungsgremium	Öffentlichkeitsstatus	Sitzungstermin
1	Gemeinderat	öffentlich	12.04.2011

---

## **Betreff:**

Kommunale Wohnungen

---

## **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau beschließt in seiner Sitzung am 12.04.2011 die grundsätzliche Sanierung der gemeindeeigenen Wohnungen. Der Bauausschuss führt das fachliche Konzept; der Finanzausschuss führt die finanzielle Planung.

Modellhaft soll mit dem Block „Thomas–Müntzer-Straße 25“ in Raßnitz begonnen werden. In den nicht sanierungswürdigen Gebäuden „Otto-Kreuzmann-Straße“ in Döllnitz werden freigewordenen Wohnungen nicht neu vermietet; es finden nur Reparaturen statt. Die Gebäude „Mühlenende 6“ in Raßnitz und „Alte Fischerei 4“ in Schkopau werden den Mietern zum Kauf angeboten.

---

## **Sachverhalt:**

Alle Fraktionen haben sich dazu bekannt, die sanierungswürdigen Wohnungen im Besitz der Gemeinde zu behalten und sich zukünftig nur von den unrentablen, nicht sanierungswürdigen Gebäuden zu trennen. Dabei wird insbesondere Rücksicht auf die derzeitigen Mieter genommen.

---

**Finanzierung:**

Die Ausführung dieses Beschlusses wirkt sich finanziell auf den Haushalt aus:

ja       nein

Haushaltsjahr: \_\_\_\_\_

Haushaltsstelle: \_\_\_\_\_

Betrag: ca. 3 Mio \_\_\_\_\_ EUR

einmalig       jährlich

Deckungsmittel

- stehen auf der entsprechenden Haushaltsstelle zur Verfügung

- stehen nicht zur Verfügung

---