Erläuterung zur Darstellung

- Begrenzung des Grundstücks (nach Angabe des Antragstellers)
- Stromtrasse
- Kabelkanal
- Muffe, Lampe (Stahlmast) , Lampe an Gebäude
- Schaltkasten, Kabelmerkstein, Alarmsignal
- Ampel, Lautsprecher, Signal
- Telefonkabel
- Telefontrasse
- Muffe, Schaltkasten, Werknotruhs[ule
- KR-Leitung } Höhen z. B.: 92.42 = Rohrsohle
- FA-Leitung }
- Regenfallrohr , Gully , Pumpe
- Rückschlleitung
- Flußwasserleitung } Höhen z. B.: 92.42 = Rohrsohlenkante
- Trinkwasserleitung }
- Löschwasserleitung
- Produktleitung
- Überflurhydrant , Unterflurhydrant, Wassenwerfer
- Schieber, Schieberklappe, Anbohrschelle
- Entlüftung , Steigleitung , Rohrleitungsstege
- Durchmesserwechsel , Leitungsende , Wasseruhr
- Wiederlager
- Bauflucht
- Gebäude
- offene Gebäude und Gerüste, Überdachung
- Behälter: rund stehend, rund liegend, eckig liegend
- Mauer niedriger 1.5 m
- Mauer höher 1.5 m
- Zaun
- Geländer
- Leitplanke
- Weiche ortsgestellt bzw. ferngestellt
- Wechselteller, Prellbock, Gleisbremse
- Verkehrszeichen, Schilderpfahl, Kathodenmeßstelle
- Pegel, Baum
- Böschung
- Rohrbrückenstütze und Trasse
- Befestigungsartenwechsel

BB - Asphalt, BS - Betonsteine, BF - Beton, BG - Betongittersteine, BP - Betonplatten, KP - Kleinpflaster, PB - Plattenbelag, SO - Schotter, Kies

- Straßenfläche
- geplante Gebäude
- Rohrbrücke mit Stützen
- vorhandene Gebäude
- Flurstücksgrenze
- 201 Flurstücksnummer
- Baugrenze
- geplante Baugrenze
- Teilgebietsgrenze
- Begrenzung des Grundstücks (nach Angabe des Antragstellers)

Erläuterung der Nutzungsschablone

Teilgebiet	Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl
Teilfläche Schallgutachten INAS	Oberkante baulicher Anlagen als Höchstmaß	flächenbezogener immissionswirksamer Schallleistungspegel tags/nachts in dB(A)

Abstandsflächenberechnung
gem. § 6 Abs. 5 BauO LSA

geplante Lagerhalle:
Gebäudehöhe = 8,00m
Abstandsfläche = h x 0,2, min. 3,00m
8,00m x 0,2 = 1,60m
Abstandsfläche = **3,00m**

TG 20a	GI	0,6 0,8
IBAS: Philippine	OK20 m	62/52

Festsetzung lt. B-Plan Schkopau 3.1

Auftraggeber	**Philippine GmbH & Co. Dämmstoffsysteme KG** **Am Lauchagrund 4** **06258 Schkopau**	
	Lageplan zur Verschiebung der Baugrenze	
Vorhaben/ Objekt	**Erweiterung einer Lagehalle**	
Lagebezug: LS489 (UTM32) Höhenbezug: HS160 (NHN) Maßstab: 1 : 500	Gemarkung: Schkopau Flur: 4 Flurstück: 4/58, 130, 4/56	Dipl.-Ing. Hans-Dieter Förste Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Eisenbahnstraße 3 06217 Merseburg, OT Beuna Telefon: (03461) 525022 Telefax: (03461) 525024 E-Mail: foerste@vermessungsbuero-foerste.de
	Blatt 1	gemessen: Dittert gezeichnet: Volk geprüft: Projekt: 2016-184 Datum: 15.09.2016