

# Vorlage

**Erarbeitet von (Amt):** Bauamt

**Datum:** 13.02.2015

**TOP: 10**

**Sachbearbeiter/-in:** Matthias Weiß

**Vorlagennummer:** III/025/2015

**Beschlusnummer:**

<b>Nr.</b>	<b>Beschluss-, Beratungsgremium</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b>	<b>Sitzungstermin</b>
1	Haupt- und Vergabeausschuss	öffentlich	17.03.2015

---

## **Betreff:**

Beratung zum kommunalen Wohnungsbestand

---

Der Haupt- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Gemeinderat

den gefassten Grundsatzbeschluss zur Sanierung des kommunalen Wohnungsbestandes aufzuheben und die Objekte Thomas Müntzer Straße 19 a-d, 25 a-d und Bündorfer Straße 62, 63 zu veräußern.

oder

eine kommunale Wohnungsgesellschaft in Rechtsform eines Eigenbetriebes zu gründen.

---

Der Bau- und Planungsausschuss hat sich in seiner Sitzung am 4.12.2014 erneut mit der Thematik „Kommunaler Wohnungsbestand“ beschäftigt. Im Ergebnis musste festgestellt werden, dass keine neuen Sachverhalte vorliegen um im Ausschuss weiter darüber beraten zu können.

Aus diesem Grunde wurde die Thematik zur Vorberatung für den Gemeinderat in den Haupt- und Vergabeausschuss verwiesen. Im Gemeinderat am 03.02.2015 wurde ein Antrag der Fraktion DIE LINKE/Grüne zur Gründung einer kommunalen Wohnungsgesellschaft zur Beratung in die Ausschüsse verwiesen. Da dieser Antrag grundlegende Auswirkungen auf die Thematik des Wohnungsbestandes hat, soll dieser im Zusammenhang mit beraten werden.

Die unterschiedlichen Sachverhalte sind in den Diskussionspapieren in der Anlagen beschrieben.

---

Erläuterungen zur Sanierung  
Erläuterungen zum Eigenbetrieb