

## Bewertungsrichtlinien für Festsetzung der Ersatzleistungen nach § 10 der Baumschutzsatzung

### Baumersatzleistungen

1. Gruppeneinteilung der Baumarten
2. Berechnungsgrundlagen
3. Berechnung
4. Baumschäden

### **1. Gruppeneinteilung der Baumarten**

Aufgrund ihrer Art werden die Bäume entsprechend ihrer ökologischen Wertigkeit in vier Bewertungsgruppen eingeteilt.

#### **Bewertungsgruppe 4**

Ahorn	Feldahorn ( <i>Acer campestre</i> ), Spitzahorn ( <i>A. platanoides</i> ), Bergahorn ( <i>A. pseudo-platanus</i> ), Feuerahorn ( <i>A. ginnala</i> ), Fächerahorn ( <i>A. palmatu</i> ), Silberahorn ( <i>A. saccharinum</i> ), Zuckerahorn ( <i>A. saccharum</i> )
Amberbaum	( <i>Liquidambar styraciflua</i> )
Baumhasel	( <i>Corylus colurna</i> )
Buche	Rotbuche ( <i>Fagus silvatica</i> ), Blutbuche ( <i>F. silvatica atripunica</i> ), Hain- o. Weißbuche ( <i>Carpinus betulus</i> )
Eibe	( <i>Taxus baccata</i> )
Eiche	Stieleiche ( <i>Quercus robur</i> ), Traubeneiche ( <i>Q. petraea</i> ), Zerreiche ( <i>Q. cerris</i> ), Sumpfeiche ( <i>Q. palustris</i> )
Erle	Schwarz- o. Roterle ( <i>Alnus glutinosa</i> ), Grauerle ( <i>A. incana</i> ), Grünerle ( <i>A. viridis</i> )
Geweihbaum	( <i>Gymnocladus dioica</i> )
Ginkgo	( <i>Ginkgo biloba</i> )
Kastanie	Weißblühende Roßkastanie ( <i>Aesculus hippocastanum</i> ), Rote Roßkastanie ( <i>A. x carnea</i> ), Dunkelrote Roßkastanie ( <i>A. pavia</i> ), Edelkastanie bzw. Marone ( <i>Castanea sativa</i> )
Kornelkirsche	( <i>Cornus mas</i> )
Linde	Winterlinde ( <i>Tilia cordata</i> ), Sommerlinde ( <i>T. platyphyleos</i> )
Magnolie (alle Formen)	( <i>Magnolia Soulngia</i> ) u.a.
Platane	( <i>Platanus x hybrida</i> )
Schnurbaum	( <i>Sophora japonica</i> )
Speierling, Vogelbeere	( <i>Sorbus domestica</i> , <i>S. aucuparia</i> ), Mehl-Vogelbeere ( <i>S. aria</i> ), Elsbeere ( <i>S. torminalis</i> )
Sumpfyzypresse	( <i>Taxodium distichum</i> )
Trompetenbaum	( <i>Catalpa bignonioides</i> )
Tulpenbaum	( <i>Liriodendron tulipifera</i> )
Ulme	Feldulme ( <i>Ulmus minor</i> ), Flatterulme ( <i>U. laevis</i> ), Bergulme ( <i>U. glabra</i> )
Vogel- o. Traubenkirsche	( <i>Prunus avium</i> , <i>P. papadus</i> , <i>P. mahaleb</i> )
Bzw. Steinweichsel	
Weißdorn	Eingriffeliger Weißdorn ( <i>Crataegus monogyna</i> ), Carrierweißdorn ( <i>C. carrferi</i> ) u.a.
Wildapfel	( <i>Malus silvestris</i> )
Wildbirne	( <i>Pyros piraster</i> )
Zaubernuß u.a.	( <i>Hamamelis japonica</i> ) u.a.
Zürgelbaum	( <i>Celtis orientalis</i> und <i>C. australis</i> )

### **Bewertungsgruppe 3**

Felsenbirne	(Amelanchier rotundifolia) u.a.
Kiefer	Gemeine Kiefer ( <i>Pinus silvestris</i> ), Schwarzkiefer ( <i>Pinus nigra</i> ), Weymouthskiefer ( <i>P. strobus</i> )
Lärche, Europäische	( <i>Larix decidua</i> ) u.a.
Maulbeere	Weißer Maulbeere ( <i>Morus alba</i> ), Schwarze Maulbeere ( <i>M. nigra</i> )
Roteiche	( <i>Quercus rubra</i> )
Rotzeder	( <i>Juniperus virginiana</i> )
Tanne	Weißtanne ( <i>Abies alba</i> ), Grautanne ( <i>A. concolor</i> ), Nikkotanne ( <i>A. Homolepsis</i> )
Traubenkirsche, spätblüh.	( <i>Prunus serotina</i> ), Japanische Zierkirsche ( <i>P. serrulata</i> )
Zierapfel (alle Formen)	( <i>Malus floribunda</i> ) u.a.

### **Bewertungsgruppe 2**

Douglasie	( <i>Pseudotsuga taxifolia</i> )
Fichte	Gemeine Fichte ( <i>Picea abies</i> ), Serbische Fichte ( <i>P. omorica</i> ), Blaufichte ( <i>P. pungens</i> ) u.a.
Gleditschie	Dreidornige Gleditschie ( <i>Gleditsia triacanthos</i> ) u.a.
Lebensbaum	( <i>Thuja occidentalis</i> , <i>T. borientalis</i> u.a.)
Scheinzypresse	Lawson Weißzeder ( <i>Chamaecyparis lawsoniana</i> )
Schierlingstanne auch Hemlocktanne, kanad.	( <i>Tsuga canadensis</i> )

### **Bewertungsgruppe 1**

Alle nicht in den Bewertungsgruppen 2 bis 4 aufgeführten Arten gehören zur Bewertungsgruppe 1.

## 2. Berechnungsgrundlagen zur Ermittlung des ökologischen Wertes von Bäumen

### B – Basiswert

Stammumfang in cm	Basiswert in Euro	Stammumfang in cm	Basiswert in Euro
70	260	300	1.570
90	340	310	1.660
110	435	330	1.760
125	530	345	1.850
140	620	360	1.950
160	720	380	2.040
170	810	390	2.135
190	910	410	2.230
200	1.000	420	2.325
220	1.110	440	2.420
235	1.190	455	2.510
250	1.280	470	2.610
270	1.380	490	2.700
280	1.470	500	2.800

### G – Gattungswert

Gruppe 1	0,3
Gruppe 2	0,5
Gruppe 3	0,7
Gruppe 4	1,0

### Z – Zustandswert

abgängig, krank, abgestorben	0,2
schwacher Wuchs, mehrere oder starke Schadstellen	0,4
mäßiger Wuchs, einzelne oder kleinere Schadstellen	0,6
zufrieden stellender Wuchs und Zustand	0,8
kräftig, gesund	1,0

### L – Lokalwert

Gelände außerhalb der Bebauung, Feldmark	0,5
unbebautes Gelände inmitten der Bebauung	1,0
lockere Bebauung	1,5
- sonstige Standorte	1,0
- geschlossene Bebauung	2,5

### I – Individualwert

kein ausreichender Pflanzabstand	0,7
enger Pflanzabstand	0,8
ausreichender Pflanzabstand	1,0
Bäume in einer Gruppe oder in einer Reihe (mindestens 5 Stück)	1,3

F – Funktionswert

- Naturdenkmale, LSG, NSG, geschützte Parks und Anlagen, kulturhistorische Anlagen 1,75
- spezielle Freiräume und Anlagen, Parkanlagen und Friedhöfe 1,50
- Wohnbebauung (Staubminderung, Windschutz, Dorfgestaltung) 1,25

### 3. Berechnung des ökologischen Wertes

Die Berechnung des ökologischen Wertes erfolgt nach der Formel

Ökologischer Wert des Baumes =  
Basiswert x Gattungswert x Zustandswert x Lokalwert x Individualwert x Funktionswert

Beispiel für die Berechnung des ökologischen Wertes eines Baumes:

Stammumfang 110 cm	=	Basiswert	435,00 EURO
Baumart: Eiche	=	Gattungswert	1,0
mehrere Schadstellen	=	Zustandswert	0,4
lockere Bebauung	=	Lokalwert	1,5
ausreichender Pflanzabstand	=	Individualwert	1,0
Standort Wohnbebauung	=	Funktionswert	1,25

$B \times G \times Z \times L \times I \times F = \text{ökologischer Wert des Baumes}$   
 $435,00 \times 1,0 \times 0,4 \times 1,5 \times 1,0 \times 1,25 = 326,25 \text{ EURO}$

Für die Neupflanzung eines neuen Laubbaumes ist ein Wert von 150,00 Euro zu veranschlagen.

$326,25 \text{ EURO} : 150,00 \text{ EURO} = 2,175 \text{ EURO}$

Damit ergibt sich aus dem ökologischen Wert des Baumes eine erforderliche Nachpflanzung von 2 Laubbäumen.

### 4. Baumschäden

Verletzungen des Stammes, von Ästen und des Wurzelsystems

Verletzungsgrad	Wertberechnung
bis 20 %	20 %
25 %	25 %
30 %	35 %
35 %	50 %
40 %	70 %
45 %	90 %
über 50 %	100 %