

BEBAUUNGSPLAN NR. 9/21 "Zur Aussicht"

Technical drawing of a landscape plan for a residential area. The plan shows a central green area labeled "Hinterm Dorfe" with a winding path. The path is bordered by a yellow and white striped area. The plan includes three tables labeled TG1, TG2, and TG3, each with columns for "II", "WA", and "O". TG1 and TG2 have values 0.4, while TG3 has values 0.4 and 0. The plan also shows a north arrow, a scale bar, and various other details like "M. Kriegerstr." and "Ostfriedhofstr.".

	Algemeines Wohngebiet	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
	Mäßig der städtischen Nutzung	§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
	Großkernsiedlung	§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
	Zentrale Wohngebiete in Hochalpen	§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
	Blaue Wellen, Baugebiet	§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
	Verkehrsflächen	§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
	Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung	§ 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
	verkehrsmittelfreier Bereich	§ 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
	Feldweg	§ 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
	Hauptverkehrs- und Hauptausfallstraßen	§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
	unterhalb (hier: M200VA)	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Gartensiedlung	§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
	Planungen, Nutzungsgeplungen, Maßnahmen und Vorhaben, die die Entwicklung von Bauen, Nuten und Landschaft und zur Entwicklung von Bauen, Nuten und Landschaft	§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
	Umgang von Flächen zum Aufstellen und Erhalten von Anlagen und Strukturen	§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
	Asphalten, Erhaltungsfeld	§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
	Sonstige Planzeichen	§ 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
	Grenze des kantonalen Geltungsbereichs	§ 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
	Geb., Fahr- und Leuchtspur	§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
	Umgang der Flächen für Verkehrs- und Sonstige oder andere Zwecke, Verkehrs- und Sonstige oder andere Zwecke, Verkehrs- und Sonstige oder andere Zwecke	§ 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
	Bebauungsplan mit Maßgebenden	§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

Teilgebiet/Nummer	Art der bautechnischen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse (Höhenmaß)
	GRZ Grundflächenzahl	Bauweise

November 2015	
Aktualitätsstand der Planung	
Gemarkung	Raßnitz
Flur	10
Maßstab	1 : 1000

Verfieftältigungserlaubnis L VermGeo LSA 2011 / A 18-8022769-2011-8

